

施主ご挨拶

㈱SuSuMu 代表取締役 大村 美枝子

高級ブランドショップや飲食店が立ち並ぶ、日本有数の繁華街・銀座に建設を進めておりました「GINZA SUSUMU BLDG.」が、この度無事竣工致しました。今秋の10月5日は「ホテルザセレスティン銀座」としてオープンを迎える運びとなっております。

愛され親しまれるホテルに

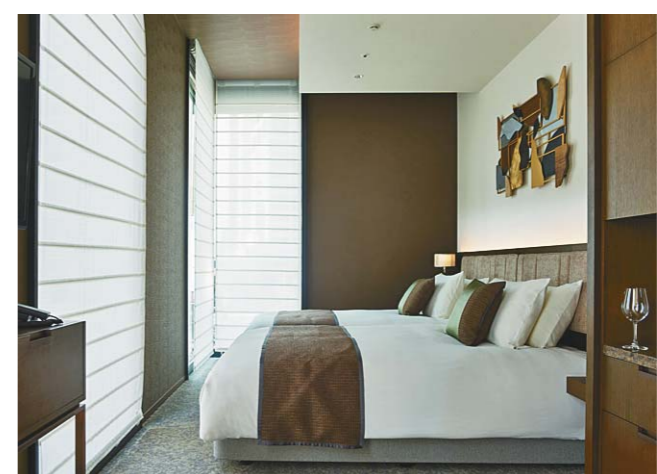
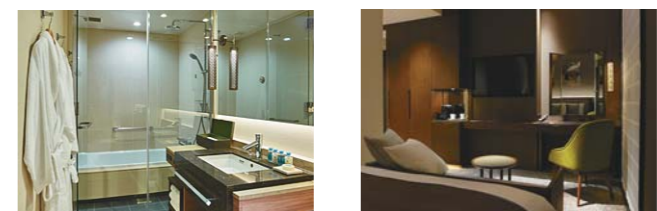
また、外観を総石張りでの調子を高く感じられるよう、高層部にも建内外部素材を統一して、落ち着いた印象を演出し、お客様に寛やかな時間を提供できるものを目指してまいります。

GINZA SUSUMU BLDG. 竣工



東京・銀座8丁目の旧銀座日航ホテル跡地に計画された「GINZA SUSUMU BLDG.」が竣工した。竣工後に三井不動産グループが賃借し「ホテルザセレスティン銀座」として運営する。地下1階地上14階建ての建物には104の客室や飲食店を収容。設計は㈱日建設計、施工は工新建設㈱が担当。今秋の10月5日にオープンする。

上質な時間と空間を提供



旧銀座日航ホテル跡地に「ホテルザセレスティン銀座」が誕生

10月5日 オープン

設計メモ

「GINZA SUSUMU BLDG.」は、銀座のメインストリートの一つである外堀通りに面し、三方向を接する角地に位置しています。この敷地に昭和30年代に建てられた旧銀座日航ホテルは、水々しく愛され、2017年10月5日、この由緒ある土地に新しいランドマークとして「ホテルザセレスティン銀座」が開業します。

免震構造で安心・安全を実現

持ちフラット床版等、独自の免震構造となり、これらにより、優れた居住性と高い天井高さを兼ね備えた開放的な空間を実現し、限りなく内部空間を豊かにしています。

施工メモ

建設現場は、54年の歴史を誇る老舗「旧銀座日航ホテル」の跡地で、銀座のメインストリートに隣接する外観が観光客を始め、国内外のビジネス客、レジャー客をターゲットとした、アップグレードのビルディングを計画。日本を代表する銀座にふさわしい「地震にも耐え、且つ100年持つ建物」との施工主様の強い要望を叶えるために、「免震・フラットスラブ形式」を採用。

20万時間、無事故・無災害を達成

杭などの基礎工事が無い「免震・フラットスラブ形式」を採用。この建物は、壁厚50cmのコア部分から跳ね出しスラブで床を構築し、梁が無いという商業施設で類を見ない構造となっている。そのため解放感のある3mの高さを取り付けることができた。フラットスラブ形式が可能にした大きな特徴のひとつである。銀座という土地柄、道路使用作業は深夜1時から朝7時の間に制限され、

工新建設株式会社

東京都新宿区下落合2-3-18 電話 03(3954)2103

Table listing various construction and service companies with their names, addresses, and phone numbers.